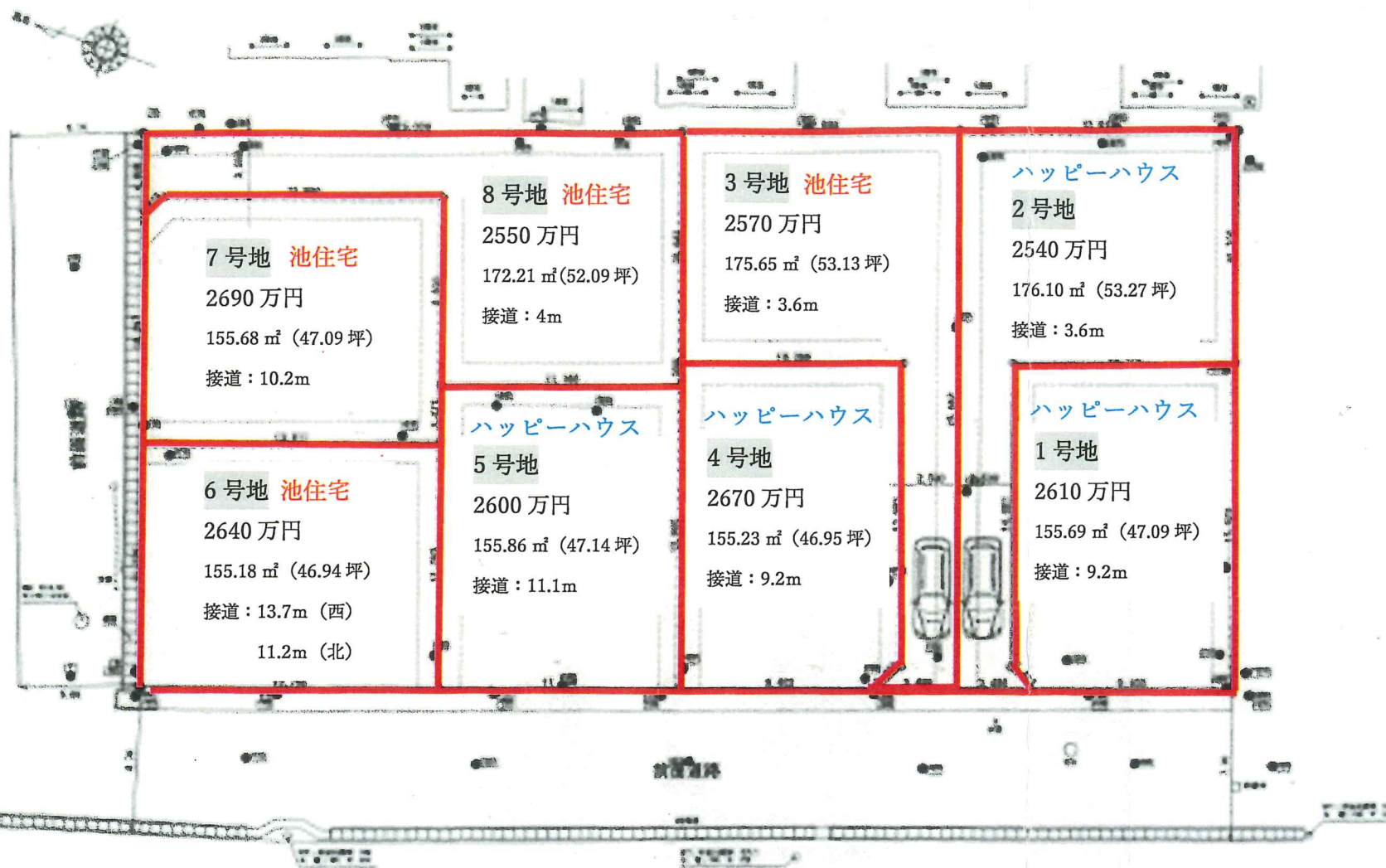


ココガーデン周船寺 (全8区画・建築条件付土地)

COCOGARDEN SUSENNJI



物件種目	土地分譲 (建築条件付)		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR筑肥線 周船寺駅		
土地面積	155.18~176.10 ㎡ 46.94~53.13 坪	ほかに 私道面積	— ㎡
価格	2540~2690 万円	3.3㎡ 単価	47.6~57.1万円
所在地	福岡市西区周船寺二丁目497番11		
交通	JR筑肥線 周船寺駅 徒歩約6分 (約480M)		
	昭和バス 周船寺停 徒歩約3分 (約240M)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50%	容積率	80%
他の法令制限	景観法・航空法・壁面後退1m・高さ制限10m 戸建住環境形成地区		
引渡条件	建築条件付きの土地分譲となります。		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	※道路との接道は、別紙図面を参照下さい。		
設備	上下水道・電気・側溝		
備考	※土地売買契約後、建物請負契約が停止条件となります。 ※建築プラン有り (総額: 53,369,300円~53,956,100円: 株式会社上村建設施工) ※ハッピーハウスとの共同による土地分譲となります。		

福岡県知事 (3) 第16092号

株式会社 池住宅

福岡県福岡市西区北原1丁目7番10号

TEL 092-806-6363

FAX 092-806-8839

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

※ハッピーハウスとの共同分譲となりますので、他業者様のご紹介は不可となります。

